

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Южная застава

№ 69-000182 по состоянию на 30.01.2019

Дата подачи декларации: 11.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙВЕК"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Стройвек</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>170100</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Чернышевского</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>31;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(904)028-88-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>strojvek-tver@mail.tu</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.strojvek.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Медведев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валерий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владиславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6950157272</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126952025606</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>18 206 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>46 947 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>50 400 руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тверская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тверь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>б-р</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Гусева</b>

	9.2.10	Дом: <b>70</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12838,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>69-40-290-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.11.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.04.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Отдел архстройконтроля департамента архитектуры и строительства администрации города Твери</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>купля продажа</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>69:40:0200180:0000200</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>9 182 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:



	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>275</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	1	105,83	3	1	16,76	кухня	16,35
						2	21,63	прихожая	17,51
						3	19,03	ванная	4,77
								санузел	1,75
								лоджия1	4,31
								лоджия2	3,72
2	квартира	1	1	44,16	1	1	22,17	кухня	7,63
								прихожая	8,13
								санузел	3,41
								лоджия	2,82
3	квартира	1	1	37,77	1	1	16,89	кухня	7,63
								прихожая	7,02
								санузел	3,41
								лоджия	2,82
4	квартира	1	1	40,99	1	1	19,43	кухня	9,51
								прихожая	4,81
								санузел	3,62
								лоджия	3,62
5	квартира	1	1	69,85	2	1	20,91	кухня	15
						2	13,22	прихожая	11,45
								ванная	3,83
								санузел	1,55
								лоджия	3,89





									лоджия	2,82
23	квартира	5	1	37,77	1	1	16,89		кухня	7,63
									прихожая	7,02
									санузел	3,41
									лоджия	2,82
24	квартира	5	1	40,99	1	1	19,43		кухня	9,51
									прихожая	4,81
									санузел	3,62
									лоджия	3,62
25	квартира	5	1	69,85	2	1	20,91		кухня	15
						2	13,22		прихожая	11,45
									ванная	3,83
									санузел	1,55
									лоджия	3,89
26	квартира	6	1	105,83	3	1	16,76		кухня	16,35
						2	21,63		прихожая	17,51
						3	19,03		ванная	4,77
									санузел	1,75
									лоджия1	4,31
									лоджия2	3,72
27	квартира	6	1	44,16	1	1	22,17		кухня	7,63
									прихожая	8,13
									санузел	3,41
									лоджия	2,82
28	квартира	6	1	37,77	1	1	16,89		кухня	7,63
									прихожая	7,02
									санузел	3,41
									лоджия	2,82
29	квартира	6	1	40,99	1	1	19,43		кухня	9,51
									прихожая	4,81
									санузел	3,62
									лоджия	3,62
30	квартира	6	1	69,85	2	1	20,91		кухня	15
						2	13,22		прихожая	11,45
									ванная	3,83
									санузел	1,55
									лоджия	3,89
31	квартира	7	1	105,58	3	1	16,76		кухня	16,1
						2	21,63		прихожая	17,51



40	квартира	8	1	69,6	2	1	20,91	кухня	14,75
						2	13,22	прихожая	11,45
								ванная	3,83
								санузел	1,55
								лоджия	3,89
41	квартира	9	1	105,58	3	1	16,76	кухня	16,1
						2	21,63	прихожая	17,51
						3	19,03	ванная	4,77
								санузел	1,75
								лоджия1	4,31
								лоджия2	3,72
42	квартира	9	1	43,91	1	1	22,17	кухня	7,38
								прихожая	8,13
								санузел	3,41
								лоджия	2,82
43	квартира	9	1	37,52	1	1	16,89	кухня	7,38
								прихожая	7,02
								санузел	3,41
								лоджия	2,82
44	квартира	9	1	40,74	1	1	19,43	кухня	9,26
								прихожая	4,81
								санузел	3,62
								лоджия	3,62
45	квартира	9	1	69,6	2	1	20,91	кухня	14,75
						2	13,22	прихожая	11,45
								ванная	3,83
								санузел	1,55
								лоджия	3,89
46	квартира	10	1	105,58	3	1	16,76	кухня	16,1
						2	21,63	прихожая	17,51
						3	19,03	ванная	4,77
								санузел	1,75
								лоджия1	4,31
								лоджия2	3,72
47	квартира	10	1	43,91	1	1	22,17	кухня	7,38
								прихожая	8,13
								санузел	3,41
								лоджия	2,82
48	квартира	10	1	37,52	1	1	16,89	кухня	7,38





								лоджия1	4,31
								лоджия2	3,72
57	квартира	12	1	43,91	1	1	22,17	кухня	7,38
								прихожая	8,13
								санузел	3,41
								лоджия	2,82
58	квартира	12	1	37,52	1	1	16,89	кухня	7,38
								прихожая	7,02
								санузел	3,41
								лоджия	2,82
59	квартира	12	1	40,74	1	1	19,43	кухня	9,26
								прихожая	4,81
								санузел	3,62
								лоджия	3,62
60	квартира	12	1	69,6	2	1	20,91	кухня	14,75
						2	13,22	прихожая	11,45
								ванная	3,83
								санузел	1,55
								лоджия	3,89
61	квартира	1	2	65,55	2	1	17,21	кухня	14,68
						2	13,22	прихожая	11,45
								ванная	3,72
								санузел	1,55
								лоджия	3,89
62	квартира	1	2	38,05	1	1	16,5	кухня	9,4
								прихожая	4,91
								санузел	3,62
								лоджия	3,62
63	квартира	1	2	67,46	2	1	17,36	кухня	16,37
						2	13	прихожая	11,57
								ванная	3,62
								санузел	1,65
								лоджия	3,89
64	квартира	2	2	65,55	2	1	17,21	кухня	14,68
						2	13,22	прихожая	11,45
								ванная	3,72
								санузел	1,55
								лоджия	3,89
65	квартира	2	2	38,05	1	1	16,5	кухня	9,4





									лоджия	3,62
83	квартира	6	2	67.46	2	1	17.36		кухня	16.37
						2	13		прихожая	11.57
									ванная	3.62
									санузел	1.65
									лоджия	3,89
84	квартира	7	2	65,3	2	1	17,21		кухня	14,26
						2	13,22		прихожая	11,45
									ванная	3,72
									санузел	1,55
									лоджия	3,89
85	квартира	7	2	37,8	1	1	16,5		кухня	9,15
									прихожая	4,91
									санузел	3,62
									лоджия	3,62
86	квартира	7	2	37,81	1	1	16,49		кухня	9,3
									прихожая	4,78
									санузел	3,62
									лоджия	3,62
87	квартира	7	2	67.46	2	1	17.36		кухня	16.37
						2	13		прихожая	11.57
									ванная	3.62
									санузел	1.65
									лоджия	3,89
88	квартира	8	2	65,3	2	1	17.21		кухня	14.26
						2	13.22		прихожая	11.45
									ванная	3.72
									санузел	1.55
									лоджия	3.89
89	квартира	8	2	37,8	1	1	16,5		кухня	9,15
									прихожая	4,91
									санузел	3,62
									лоджия	3,62
90	квартира	8	2	37,81	1	1	16,49		кухня	9,3
									прихожая	4,78
									санузел	3,62
									лоджия	3,62
91	квартира	8	2	67.46	2	1	17.36		кухня	16.37
						2	13		прихожая	11.57





								санузел	1,3
								лоджия	7,82
109	квартира	1	3	58,77	2	1	19,55	кухня	10,26
						2	10,83	прихожая	9,17
								ванная	3,45
								санузел	1,16
								лоджия	4,35
110	квартира	1	3	40,39	1	1	18,65	кухня	7,87
								прихожая	7,55
								санузел	3,62
								лоджия	2,7
111	квартира	1	3	42,92	1	1	20,33	кухня	9,85
								прихожая	5,44
								санузел	3,62
								лоджия	3,68
112	квартира	1	3	63,07	2	1	16,16	кухня	14,7
						2	13,02	прихожая	10,22
								ванная	3,67
								санузел	1,61
								лоджия	3,84
113	квартира	1	3	60,02	2	1	17,99	кухня	8,97
						2	14,09	прихожая	6,21
								ванная	3,64
								санузел	1,3
								лоджия	7,82
114	квартира	2	3	58,77	2	1	19,55	кухня	10,26
						2	10,83	прихожая	9,17
								ванная	3,45
								санузел	1,16
								лоджия	4,35
115	квартира	2	3	40,39	1	1	18,65	кухня	7,87
								прихожая	7,55
								санузел	3,62
								лоджия	2,7
116	квартира	2	3	42,92	1	1	20,33	кухня	9,85
								прихожая	5,44
								санузел	3,62
								лоджия	3,68
117	квартира	2	3	63,07	2	1	16,16	кухня	14,7











151	квартира	9	3	42,67	1	1	20,33	кухня	9,6
								прихожая	5,44
								санузел	3,62
								лоджия	3,68
152	квартира	9	3	62,82	2	1	16,16	кухня	14,3
						2	13,02	прихожая	10,22
								ванная	3,67
								санузел	1,61
								лоджия	3,84
153	квартира	7	3	59,69	2	1	17,99	кухня	8,64
						2	14,09	прихожая	6,21
								ванная	3,64
								санузел	1,3
								лоджия	7,82
154	квартира	10	3	58,52	2	1	19,55	кухня	10,01
						2	10,83	прихожая	9,17
								ванная	3,45
								санузел	1,16
								лоджия	4,35
155	квартира	10	3	40,14	1	1	18,65	кухня	7,62
								прихожая	7,55
								санузел	3,62
								лоджия	2,7
156	квартира	10	3	42,67	1	1	20,33	кухня	9,6
								прихожая	5,44
								санузел	3,62
								лоджия	3,68
157	квартира	10	3	62,82	2	1	16,16	кухня	14,3
						2	13,02	прихожая	10,22
								ванная	3,67
								санузел	1,61
								лоджия	3,84
158	квартира	7	3	59,69	2	1	17,99	кухня	8,64
						2	14,09	прихожая	6,21
								ванная	3,64
								санузел	1,3
								лоджия	7,82
159	квартира	11	3	58,52	2	1	19,55	кухня	10,01
						2	10,83	прихожая	9,17







									санузел	3,79
									лоджия	3,14
188	квартира	1	4	42,64	1	1	18,28		кухня	10.16
									прихожая	7.42
									санузел	3.83
									лоджия	2.95
189	квартира	5	4	43,72	1	1	19,89		кухня	9,44
									прихожая	7
									санузел	3,76
									лоджия	3,63
190	квартира	5	4	42,08	1	1	16,97		кухня	9,25
									прихожая	4,1
									санузел	3,76
									лоджия	8
191	квартира	5	4	42,31	1	1	19,45		кухня	7,68
									прихожая	8,26
									санузел	3,76
									лоджия	3,16
192	квартира	5	4	43,6	1	1	19,45		кухня	10
									прихожая	7,54
									санузел	3,79
									лоджия	3,14
193	квартира	1	4	42,64	1	1	18,28		кухня	10.16
									прихожая	7.42
									санузел	3.83
									лоджия	2.95
194	квартира	6	4	43,72	1	1	19,89		кухня	9,44
									прихожая	7
									санузел	3,76
									лоджия	3,63
195	квартира	6	4	42,08	1	1	16,97		кухня	9,25
									прихожая	4,1
									санузел	3,76
									лоджия	8
196	квартира	6	4	42,31	1	1	19,45		кухня	7,68
									прихожая	8,26
									санузел	3,76
									лоджия	3,16
197	квартира	6	4	43,6	1	1	19,45		кухня	10





								лоджия1	2,95
								лоджия2	3,63
205	квартира	9	4	41,83	1	1	16,97	кухня	9
								прихожая	4,1
								санузел	3,76
								лоджия	8
206	квартира	8	4	86,78	3	1	17,66	кухня	9,62
						2	16,36	прихожая	14,46
						3	15,88	ванная	3,76
								санузел	2,74
								лоджия1	3,14
								лоджия2	3,16
207	квартира	10	4	86,97	3	1	18,28	кухня	9,91
						2	16,54	прихожая	15,33
						3	14,17	ванная	3,83
								санузел	2,33
								лоджия1	2,95
								лоджия2	3,63
208	квартира	10	4	41,83	1	1	16,97	кухня	9
								прихожая	4,1
								санузел	3,76
								лоджия	8
209	квартира	10	4	86,78	3	1	17,66	кухня	9,62
						2	16,36	прихожая	14,46
						3	15,88	ванная	3,76
								санузел	2,74
								лоджия1	3,14
								лоджия2	3,16
210	квартира	10	4	86,97	3	1	18,28	кухня	9,91
						2	16,54	прихожая	15,33
						3	14,17	ванная	3,83
								санузел	2,33
								лоджия1	2,95
								лоджия2	3,63
211	квартира	11	4	41,83	1	1	16,97	кухня	9
								прихожая	4,1
								санузел	3,76
								лоджия	8
212	квартира	11	4	86,78	3	1	17,66	кухня	9,62



									санузел	3,77
									лоджия	2,5
221	квартира	2	5	43,86	1	1	19,06		кухня	9,98
									прихожая	7,64
									санузел	3,79
									лоджия	3,14
222	квартира	2	5	42,63	1	1	19,45		кухня	7,75
									прихожая	8,26
									санузел	3,76
									лоджия	3,16
223	квартира	2	5	42,08	1	1	17,01		кухня	9,28
									прихожая	4,03
									санузел	3,76
									лоджия	8
224	квартира	1	5	40,8	1	1	17,87		кухня	9,02
									прихожая	7,41
									санузел	3,76
									лоджия	2,74
225	квартира	2	5	50,87	1	1	24,89		кухня	12,21
									прихожая	7,5
									санузел	3,77
									лоджия	2,5
226	квартира	3	5	43,86	1	1	19,06		кухня	9,98
									прихожая	7,64
									санузел	3,79
									лоджия	3,14
227	квартира	3	5	42,63	1	1	19,45		кухня	7,75
									прихожая	8,26
									санузел	3,76
									лоджия	3,16
228	квартира	3	5	42,08	1	1	17,01		кухня	9,28
									прихожая	4,03
									санузел	3,76
									лоджия	8
229	квартира	1	5	40,8	1	1	17,87		кухня	9,02
									прихожая	7,41
									санузел	3,76
									лоджия	2,74
230	квартира	3	5	50,87	1	1	24,89		кухня	12,21







									санузел	3.76
									лоджия	2.74
260	квартира	9	5	50,62	1	1	24,89		кухня	11,96
									прихожая	7,5
									санузел	3,77
									лоджия	2,5
261	квартира	10	5	43,36	1	1	19,06		кухня	9,73
									прихожая	7,64
									санузел	3,79
									лоджия	3,14
262	квартира	10	5	42,13	1	1	19,45		кухня	7,5
									прихожая	8,26
									санузел	3,76
									лоджия	3,16
263	квартира	10	5	41,83	1	1	17,01		кухня	9,03
									прихожая	4,03
									санузел	3,76
									лоджия	8
264	квартира	7	5	40,55	1	1	17,87		кухня	8.77
									прихожая	7.41
									санузел	3.76
									лоджия	2.74
265	квартира	10	5	50,62	1	1	24,89		кухня	11,96
									прихожая	7,5
									санузел	3,77
									лоджия	2,5
266	квартира	11	5	43,36	1	1	19,06		кухня	9,73
									прихожая	7,64
									санузел	3,79
									лоджия	3,14
267	квартира	11	5	42,13	1	1	19,45		кухня	7,5
									прихожая	8,26
									санузел	3,76
									лоджия	3,16
268	квартира	11	5	41,83	1	1	17,01		кухня	9,03
									прихожая	4,03
									санузел	3,76
									лоджия	8
269	квартира	7	5	40,55	1	1	17,87		кухня	8.77



									прихожая	7.41
									санузел	3.76
									лоджия	2.74
270	квартира	11	5	50,62	1	1	24,89		кухня	11,96
									прихожая	7,5
									санузел	3,77
									лоджия	2,5
271	квартира	12	5	43,36	1	1	19,06		кухня	9,73
									прихожая	7,64
									санузел	3,79
									лоджия	3,14
272	квартира	12	5	42,13	1	1	19,45		кухня	7,5
									прихожая	8,26
									санузел	3,76
									лоджия	3,16
273	квартира	12	5	41,83	1	1	17,01		кухня	9,03
									прихожая	4,03
									санузел	3,76
									лоджия	8
264	квартира	12	5	40,55	1	1	17,87		кухня	8,77
									прихожая	7.41
									санузел	3.76
									лоджия	2.74
275	квартира	12	5	50,62	1	1	24,89		кухня	11,96
									прихожая	7,5
									санузел	3,77
									лоджия	2,5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>575 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>00:00:0000000:0000000</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810663000000119</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000679</b>
		БИК: <b>042809679</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:000000:000000</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E28C26EF94084D81E7111CF5D4CE0C41

Владелец: **ООО СТРОЙВЕК, Медведев Валерий  
Владиславович, г.Тверь**

Действителен: с 09.01.2018 по 09.04.2019